



KRAJEVNA SKUPNOST
BUKOVICA – VOLČJA DRAGA
Svet krajevnosti

OBČINA RENČE – VOGRSKO	
prejeto	22-02-2023
org en	stevilka
BČ 03231-1/2023-2	

Z A P I S N I K

**3. redne seje Sveta Krajevnosti Bukovica-Volčja Draga, ki je bila
v sredo, 18. 1. 2023 ob 20.00 v Kulturnem domu v Bukovici**

Prisotni člani Sveta KS: Mitja Gregorič, Vanda Ožbot, Tanja Vodopivec, Tine Rovan, Gaja Komel in Tatjana Mozetič.

Pri prvi točki dnevnega reda sta bila prisotna tudi Andrej in Rosana Benko (Benko d.o.o.).

Sejo je vodil Mitja Gregorič, predsednik Sveta KS.

Predsednik je pozdravil vse prisotne. V vabilu predlagani dnevni red je dal na glasovanje. Vanda Ožbot je predlagala, da se o točki 1.4. razpravlja na seji, ko bo prisotna tudi arhitektka. Ker gre samo za seznanitev s problematiko, so ostali člani smatrali, da točka ostane na dnevnem redu. Svet KS je zato **sprejel sklep: predlagani dnevni red je sprejet.**

Predlagan in potrjen je bil naslednji dnevni red :

1. Pokopališče
 - 1.1. Poročilo upravljavca pokopališča za leto 2022.
 - 1.2. Vprašanje razstrosa pepela (v smislu pokopa in vprašanje skupnega groba).
 - 1.3. Problematika žarnega pokopališča.
 - 1.4. Načrt pokopališča, oglasna deska itd.
2. Potrditev zapisnika 2. redne seje in pregled sklepov.
3. Poročilo Komisije za popis osnovnih sredstev in drobnega inventarja.
4. Predlog sklepa o najvišji vsoti o kateri lahko odloča predsednik Sveta KS brez predhodnega sklepa Sveta KS.
5. Kulturni praznik 2023.
6. Kulturni dom
 - 6.1. Pregled najemnikov v Kulturnem domu.
 - 6.2. Seznanitev z dogovorom u upravljanju med občino in KS (dvorane, pripadajoči prostori).
 - 6.3. Prostori, dani v uporabo občini (Mladi, Civilna zaščita, Co-Working).
 - 6.4. Predlog sklepa o najemni pogodbi (Savo Nardin s.p. – Tango).
7. Finančni načrt KS za leto 2023 – obravnava predloga.
8. Občinski proračun za leto 2023 (razprava, predlogi).
9. Pobude in vprašanja članov Sveta KS.

Ad) 1

Pokopališče

1.1. Poročilo upravljavca pokopališča

Rosana Benko je podala kratko poročilo, ki je bilo oddano tudi v pisni obliki. Predstavila je okvirne stroške vzdrževanja in upravljanja v letu 2022 (3561 eur). Opisala je način dela in vzdrževanja pokopališča. Povedala je, da Benko d.o.o. uporablja program podjetja Ralis, ki je bil naročen v letu 2022. Po zaključku projekta bo potrebno določiti, kdo bo še imel dostop (geslo), do programa (Upravljalca, KS...?).

Odprta vprašanja:

Potrebno je urediti najemnino za grob št. 147, kjer je najemna pogodba potekla v letu 2022. V preteklosti je bil najmenik večletni dolžnik. Potekali so že pogovori, da bi bila nova pogodba sklenjena z naročnikovim bratom, vendar zadeva še ni realizirana. Predsednik Mitja Gregorič pove, da bo zadevo odslej urejal on.

Vanda Ožbot pove, da se je v preteklosti dajalo pisno soglasje za postavitve spomenika in mere groba. Andrej Benko se strinja, da bi bilo to dobro, bi pa to pomenilo tudi dodatne stroške. Dela s kontrolo je veliko.

Andrej Benko vpraša, kako bo s cenami najemnin za grobove. Kadar se sklene nova pogodba, mora biti cena za tekoče leto napisana v pogodbi. Težava nastane, če se cene spremenijo sredi leta. Vanda Ožbot kot nekdanja občinska svetnica pove, da se cene ne bodo spreminjale.

Glede cen vzdrževanja in upravljanja pokopališča pa Rosana Benko pove, da se bodo cene spreminjale glede na inflacijo.

1.2. Raztros pepela in skupni grob (kostnica)

Ob gradnji nove vežice je bilo predvideno mesto za raztros pepela, ki pa je bilo zaradi nasprotovanja ene sosede umaknjeno iz projekta.

Kostnica – prostor za skupne pokope je določen ob vzhodni strani pokopališča.

Vanda Ožbot pove, da je potrebno še urediti vzhodni del, kar ni dokončano; v naši občini tudi še ni določeno, katero je centralno pokopališče (v primeru večje katastrofe in močno povečanega števila pokopov). Največ prostora je v Bukovici.

1.3. Žarno pokopališče:

Izpostavi se težava glede vode pri žarnih grobovih. To je treba urediti čimprej. Svet KS meni, da bi potrebne spremembe arhitektka morala narediti brezplačno, oziroma kot reklamacijo za izvedeni projekt. V kolikor bodo stroški izvedbe večji, bi stroške morala kriti občina.

Svet KS je soglasno (6 x ZA) sprejel sklep: **takoj se pristopi k reševanju tega problema (dogovor z arhitektko, ureditev financiranja....).**

1.4. Nov načrt pokopališča se bo izdelalo skupaj z arhitektko (zapolniti lokacijo ob nekdanji vežici, sam načrt in kasneje oglasno desko se naredi v okviru programa, ki smo ga lani kupili in ga upravlja Benko d.o.o.

1.5. Drevesa na pokopališču (dodatna podtočka)

Mitja Gregorič pove, da si je stanje dreves in grmičkov ogledal Erik Mrak (strokovnjak za to področje). Pripravil bo strokovno mnenje in svetoval rešitve.

Ad) 2

Potrditev zapisnika 2. redne seje

Svet KS se je seznanil s zapisnikom 2. redne seje. **Svet KS je soglasno sprejel sklep: zapisnik 2. redne seje je sprejet (6 x ZA).** V okviru sklepov prejšnje seje (sklep o odgovorni osebi, ki bo

spremljala vzdrževanje pokopališča) je Vanda Ožbot predlagala, da se jo razreši te dolžnosti ker ni dobila pogodbe o upravljanju pokopališča. Svet KS je sprejel (6 x ZA) **sklep: odgovorna oseba za spremljanje vzdrževanja pokopališča je Tine Rovan.**

Ad) 3

Poročilo Komisije za popis osnovnih sredstev in drobnega inventure

Komisija v sestavi Tatjana Mozetič (predsednica) in člana Tine Rovan ter Stanko Šemrl se je sestala v ponedeljek 16. 1 2023. Ugotovitve so naslednje:

1. Večina drobnega materiala in osnovna sredstva se nahajajo tam kot običajno.
2. Manjka pa pet artiklov. Tudi po ponovnem šteju in pregledu artiklov ter po razgovoru s hišnikom občine artiklov nismo našli.

Manjkajoči artikli:

- 1.1. 0000599 miza zložljiva 60x220x2,9
- 1.2. 0000600 miza zložljiva 60x220x2,9
- 1.3. 0000601 miza zložljiva 60x220x2,9

Komisija za te artikle predlaga, da se preveri pri civilni zaščiti Občine Re-VO in pri PGD Renče Vogrsko, če morda vedo, kje so te tri mize. Uporabljalo se jih je namreč ob letošnjem požaru. Artiklov se zaenkrat ne odpiše.

- 1.4. 0000654 klop urbano z naslonom - BANGKIRAJ
- 1.5. 0000655 klop urbano z naslonom – BANGKIRAJ

Gre za dve stolici v čajni kuhinji pri poslovilni vežici (vseh bi moralo biti šest, so pa samo štiri. Za ta dva artikla Komisija Svetu KS predlaga, da sprejme sklep od odpisu artiklov pod zaporedno številko 1.4. in 1.5. Tudi upravljavec pokopališča ne ve, kje bi ti dve stolici lahko bile.

Po krajši razpravi je Svet KS soglasno sprejel **sklep (6 X ZA): poročilo je sprejeto. Manjkajočih artiklov se ne odpiše, ampak jih bomo poskušali najti.**

Ad) 4

Sklep o najvišji vsoti o kateri lahko odloča predsednik Sveta KS

Svet KS je sprejel **sklep (6 x ZA): predsednik Sveta KS lahko v primerih manjših popravil ali drugih stroškov odloča do višine 300 eur brez predhodnega sklepa Sveta KS. Na naslednji seji Svet KS obvesti o morebitnih porabljenih sredstvih na podlagi njegovega sklepa.**

Ad) 5

Kulturni praznik 2023

Predsednik Mitja pove, da bo imel sestanek z KTŠ društvom. Druge razprave ni bilo. Vanda Ožbot pove, da je na občini za kulturno problematiko zadolžena Vladka Gal Janeš.

Ad) 6

Kulturni dom

Tajnik Stanko Šemrl je pripravil pisni pregled (kot delovno gradivo) uporabe in upravljanja prostorov v Kulturnem domu v delu, ki je last krajevne skupnosti.

Svet KS za potrebe sestankov, sej in drugih aktivnosti uporablja sejno sobo. Ta prostor je na razpolago tudi KTŠ društvu za sestanke.

Društvo upokojencev Bukovica-Volčja Draga uporablja prostor ob sejni sobi (steklena stena).

6.1. Pregled najemnikov v Kulturnem domu

V KD je trenutno 5 (pet) najemnikov, ki redno plačujejo najemnino: Nova KBM (bankomat), Šola petja in glasbe Barbare Šinigoj (3 prostori), Matevž Furlan s.p. – brivnica (1 prostor), Tvit 9 d.o.o. (1 prostor), Foto Čotar (1 prostor).

Svet KS je sprejel **sklep (6 x ZA): pogodbe, ki so bile sklenjene v korona času (negotove gospodarske razmere) se pregleda in po potrebi predlaga povišanje najemnine, kar pogobe o najemu omogočajo.**

6.2. Upravljanje dvoran v KD

Svet KS se je seznanil z »Dogovorom o upravljanju dvorane Anglea Mlečnika in dvorane Zorana Mušiča« s pripadajočimi prostori (avla, sanitarije, hodniki, tehnična soba) in prostora pod novim nadstreškom na ploščadi.

6.3. Prostori, ki so v brezplačni uporabi za potrebe celotne občine

- Društvo Mladi Renče-Vogrsko
- Civilna zaščita
- CSD (Center za socialno delo, uporabljajo osebe, ki izvajajo oskrbo starejših na domu)
- Prostor za projekt CO-Working (podjetniški inkubator) – izvaja občina RE-VO

6.4. Najem prostora, ki je trenutno prost

Prostor nad brivskim salonom, ki je trenutno prazen, je v letu 2022 za plesni tečaj najel Savo Nardin s.p. (Tango). Ker želi z delom nadaljevati, se ugotovi primerna cena in pripravi najemna pogodba. Svet KS je sprejel **sklep (6 x ZA): najemna pogodba naj za primer, da bi KS prostor potrebovala zase ali za najemnika, ki bi prostor najel »celostno«, ne samo za uro ali dve na teden, vključuje možnost prekinitve pogodbe.**

Na predlog Vande Ožbot je Svet KS sprejel tudi **sklep (6 x ZA) naj občina pripravi elaborat o etažni lastnini za celoten Kulturni dom.**

Ad) 7

Finančni načrt KS za leto 2023

Svet KS je obravnaval predlog finančnega načrta KS za leto 2023. Sprejel je **sklep: predlog FN za leto 2023 se sprejme. Če bo tekom leta potrebno, so bo določena sredstva prerazporedilo med posameznimi PP (proračunskimi postavkami).**

Ad) 8

Proračun občine RE-VO za leto 2023

Predlogov in razprave o konkretnih projektih, ki bi jih morda poskušali umestiti v občinski proračun ni bilo.

Vanda Ožbot je naštel nekaj problemov, ki bi jih morala reševati, oziroma dokončati občina, pa temu ni tako (povezovalna pot, Vd. 69 a: razpoke na hiši, kaj bo naredila občina glede ureditve Lomovščka, dela se parcelacije, zakaj se ruši objekte na javnem dobrem....).

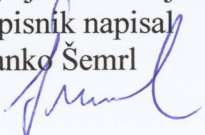
Ad) 9

Vprašanja in pobude članov Sveta KS

1. Vanda Ožbot je vprašala, ali se načrtuje prostor za krajane (druženje) v Kulturnem domu.
2. Tatjana Mozetič je povedala, da po Lomovem ne gorijo vse luči JR.

Seja je bila zaključena ob 22.21

Zapisnik napisal
Stanko Šemrl



Predsednik Sveta KS
Mitja Gregorič

