



OBČINA RENČE-VOGRSKO

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in 18. člena Statuta Občine Renče-Vogrsko (Uradni list RS, št. 7/07, 1/09 in 5/12) je občinski svet Občine Renče-Vogrsko na 12. Redni seji dne 8. 3. 2012 sprejel

**NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM
ZA LETO 2012**

1. člen

Sprejme se načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2012 s katerim se planira nakup naslednjih zemljišč:

Zap. št.	Okvirna lokacija	Okvirna velikost	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva	Ekonomska utemeljenost načrtovanega pridobivanja
K.O. BUKOVICA					
1	Parc. št. 579/10 k.o. Bukovica	13 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
2	Parc. št. 579/8 k.o. Bukovica	8 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
3	Parc. št. 578/5 k.o. Bukovica	25 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
4	Parc. št. 569/10 k.o. Bukovica	6 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
5	Parc. št. 569/8 k.o. Bukovica	4 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
6	Parc. št. 568/8 k.o. Bukovica	102 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste, na zemljišču stoji avtobusno postajališče
7	Parc. št. 580/5 k.o. Bukovica	31 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del javne dovozne poti
8	Parc. št. 581/5 k.o. Bukovica	39 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del javne dovozne poti
9	Parc. št. 205/9 k.o. Bukovica	42 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
10	Parc. št. 95/6 k.o. Bukovica	15 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
K.O. RENČE					
11	Parc. št. 3564/0 k.o. Renče	95 m ²	Zazidano stavbno zemljišče	5.000,00 €	Ureditev vaškega jedra in razširitev kategorizirane lokalne ceste
12	Parc. št. 202/2 k.o. Renče	12 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
13	Parc. št. 202/3 k.o. Renče	8 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
14	Parc. št. 560/25 k.o. Renče	239 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del javne dovozne poti
15	Parc. št. 560/26 k.o. Renče	80 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del javne dovozne poti
16	Parc. št. 598/4 k.o. Renče	90 m ²	Cesta (prej kmetijsko zemljišče)	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
17	Parc. št. 789/1	60 m ²	Cesta (prej	Po ceni	Del zemljišča je del

	k.o. Renče (del)		kmetijsko zemljišče)		kategorizirane javne poti, potrebna parcelacija
18	Parc. št. *138/1 k.o. Renče (del)	17 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Del zemljišča je del kategorizirane lokalne ceste, potrebna parcelacija
19	Parc. št. *137/0 k.o. Renče (del)	9 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Del zemljišča je del kategorizirane lokalne ceste, potrebna parcelacija
20	Parc. št. 1788/7 k.o. Renče	267 m2	Stavbno zemljišče – cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
21	Parc. št. 1790/0 k.o. Renče	124 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
22	Parc. št. 125/0 k.o. Renče (del)	3 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Del zemljišča je del kategorizirane lokalne ceste, potrebna parcelacija
K.O. VOGRSKO					
23	Parc. št. 1105/5 k.o. Vogrsko	73 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
24	Parc. št. 1109/8 k.o. Vogrsko - del	368 m2	Kmetijsko zemljišče – opuščena cesta	Po ceni	Predvidena lokacija izgradnje spominskega obeležja – potrebna parcelacija
25	Parc. št. 1269/2 k.o. Vogrsko - del	84 m2	Kmetijsko zemljišče – opuščena cesta	Po ceni	Predvidena lokacija izgradnje spominskega obeležja – potrebna parcelacija
26	Parc. št. 1271/3 k.o. Vogrsko	45 m2	Kmetijsko zemljišče	Po ceni	Predvidena lokacija izgradnje spominskega obeležja
27	Parc. št. 1272/3 k.o. Vogrsko	112 m2	Kmetijsko zemljišče	Po ceni	Predvidena lokacija izgradnje spominskega obeležja
28	Parc. št. 643/19 k.o. Vogrsko	120 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
29	Parc. št. 643/21 k.o. Vogrsko	31 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
30	Parc. št. 641/2 k.o. Vogrsko	76 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
31	Parc. št. 637/5 k.o. Vogrsko	30 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
32	Parc. št. 645/12 k.o. Vogrsko	12 m2	Kmetijsko zemljišče	Po ceni	Zemljišče je del pokopališča na Vogrskem
K.O. ŠEMPETER					
33	Parc. št. 2117/2 k.o. Šempeter	2 m2	Cesta (prej kmetijsko zemljišče)	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
34	Parc. št. 2121/4 k.o. Šempeter	4 m2	Cesta (prej kmetijsko zemljišče)	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
35	Parc. št. 2120/10 k.o. Šempeter	2 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
K.O. GRADIŠČE					
36	Parc. št. 246/18 k.o. Gradišče (del)	100 m2	Cesta (prej kmetijsko zemljišče)	Po ceni	Del zemljišča je del kategorizirane lokalne ceste, potrebna parcelacija
37	Parc. št. 246/33 k.o. Gradišče	284 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane lokalne ceste
38	Parc. št. 246/12 k.o. Gradišče	42 m2	Cesta (prej kmetijsko zemljišče)	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane lokalne ceste

2. člen

Sprejme se načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2012, s katerim se planira prodaja oz. zamenjava naslednjih nepremičnin:

Zap. Št.	Identifikacijska oznaka nepremičnine	Orientacijska vrednost nepremičnine	Predvidena metoda razpolaganja	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti razpolaganja s posamezno nepremičnino
1	Parc. št. 612/9 k.o. Bukovica	Po ceni	Neposredna pogodba	Zemljišče se proda ker je na njem del stavbe (20 m ²)
2	Parc. št. 644/0 k.o. Bukovica	Po ceni	Neposredna pogodba	Zemljišče se proda ker je na njem del stavbe (175 m ²)
3	Prac. št. *177/1 k.o. Renče	57 m ²	Neposredna pogodba	Zemljišče se proda, ker se zajeda v sosednje zemljišče in ga občina ne potrebuje
4	Parc. št. 2245/20 k.o. Renče in parc. št. 549/9 k.o. Gradišče	501,00 EUR	Neposredna menjalna pogodba	Zemljišči sta predstavljali javno pot, ki se je ukinila in se bo uredila po parc. št. 425/5 k.o. Renče, ki jo bo občina pridobila z menjalno pogodbo
5	Parc. št. 191/4 k.o. Vogrsko	Po ceni	Javna dražba	Občina zemljišča ne potrebuje, gre za zazidalno zemljišče
6	Parc. št. 1136/2 k.o. Vogrsko	Po ceni	Neposredna menjalna pogodba	Zaradi ureditve dejanskega stanja in ureditve javne ceste bo občina z menjalno pogodbo pridobila zemljišči s parc. št. 288/19 in 288/20 k.o. Vogrsko
7	Parc. št. 2647/2 k.o. Šempeter	Po ceni	Neposredna menjalna pogodba	Zaradi ureditve dejanskega stanja in ureditve javne ceste bo občina z menjalno pogodbo pridobila zemljišče s parc. št. 2646/3 k.o. Šempeter
8	Parc. št. 1134/0 k.o. Vogrsko (del)	Po ceni	Neposredna pogodba	Zemljišče je javna pot, ki pelje do ene same hiše. Lastnik hiše želi del poti, ki je v celoti obkrožena z njegovimi zemljišči, odkupiti.
9	Parc. št. 334/12 in 334/13 k.o. Bukovica	Po ceni	Neposredna pogodba	Zemljišči občina proda oz. delno zamenja za parc. št. 335/8 k.o. Bukovica.
10	Parc. št. 1107/4 k.o. Vogrsko	Po ceni	Neposredna menjalna pogodba	Zemljišče se zamenja za parc. št. 573/2 k.o. Vogrsko za potrebe ureditve ceste.
11	Parc. št. 1136/3 k.o. Vogrsko	Po ceni	Neposredna menjalna pogodba	Zemljišče se zamenja za parc. št. 288/26 k.o. Vogrsko za potrebe ureditve ceste.

3. člen

Ta sklep velja takoj.

Številka: 00701-5/2012-2
Bukovica, 8. 3. 2012



Aleš Bucik
Župan