

Lago IS, turizem, d.o.o.
Pod Gričem 29, 5000 Nova Gorica

NOVA PRILOŽNOST ZA IGRALNI SLAON V VOLČJI DRAGI

Spoštovani gospod župan in občinski svetniki občine Renče Vogrsko!

V čisto posebnem letu 2020, ki nas je vse zaznamovalo in nam prišlo do živega, je spričo sosledja dogodkov (prvo zaprtje države, odvzem koncesije igralnemu salonu Paquito Volčja Draga, drugo zaprtje države) v meni dozorela ideja o tem, da grem »igralniško na svoje«.

Sem Matej Brezigar, doma iz Nove Gorice, s tridesetletnimi igralniškimi (operativnimi in vodstvenimi) izkušnjami.

Pot me je iz Hita – velikana slovenskega igralništva – vodila preko Črne Gore in Ljubljane v Gold Club, nato pa v Italijo (Veneto), kjer sem dnevno v stiku z običaji in navadami igralniških gostov. Takih, ki bi lahko dnevno migrirali v naše, obmejne slovenske igralnice.

Vse reference mojega dosedanjega dela so navedene v predstavitvi, ki je del pričujočega gradiva.

Igralni salon Paquito je imel več odlik, kot jih vidimo na prvi pogled. Umeščen in vraščen med Goriško in spodnjo Vipavsko dolino, je že tretje desetletje nezamenljiva igralniška destinacija za goste iz Furlanije Julijske Krajine, Veneta, a tudi od drugod. Z igralnim salonom tipa » Downtown Las Vegas«, restavracijo in hotelčkom, v prvi vrsti namenjenim igralniškim gostom, je v več kot dveh desetletjih nudil delo tudi do 45 zaposlenim, njihovim družinam, lokalnim dobaviteljem in podjetnikom. Z vedno visoko porabo na gosta, ki jo izkazujejo finančna poročila in vsakoletne statistike, je kot prvi zasebni igralni salon na Goriškem bil vedno deležen velike pozornosti. Tako gostov, kot tudi drugih ponudnikov igralniških storitev na Goriškem in v Sloveniji.

Njegovo trajno zaprtje je globoko zarezalo v psihosocialne razmere družin zaposlenih, ki so ostali brez dela, njihove družinske člane, lokalno okolje in Občino Renče Vogrsko.

Z ugodno rešeno vlogo za koncesijo lahko igralnemu salonu v Volčji Dragi povrnemo nekdanji blišč in z delom prisluženo slavo! Vzpostavimo odlično in trajno sodelovanje z lokalno skupnostjo in Občino Renče Vogrsko in sprostimo novogoriški Urad za delo državnega Zavoda za zaposlovanje!

Zavezan sem ideji ponovne oživitve igralnega salona! S pridobljeno koncesijo bom vse znanje in druge resurse vložil v odlično in trajno oživitev nekdanj tako znanega in dobro delujočega igralnega salona na Goriškem!

Matej Brezigar

V Volčji Dragi, 15.3.2021

PLAN KONCESIJSKE DAJATVE IN DAVKA OD IGER NA SREČO

2022: koncesija 312.000 eur; davek od iger na srečo 280.800 eur,

2023: koncesija 336.000 eur; davek 302.400 eur,

2024: koncesija 360.000 eur; davek 324.000 eur.

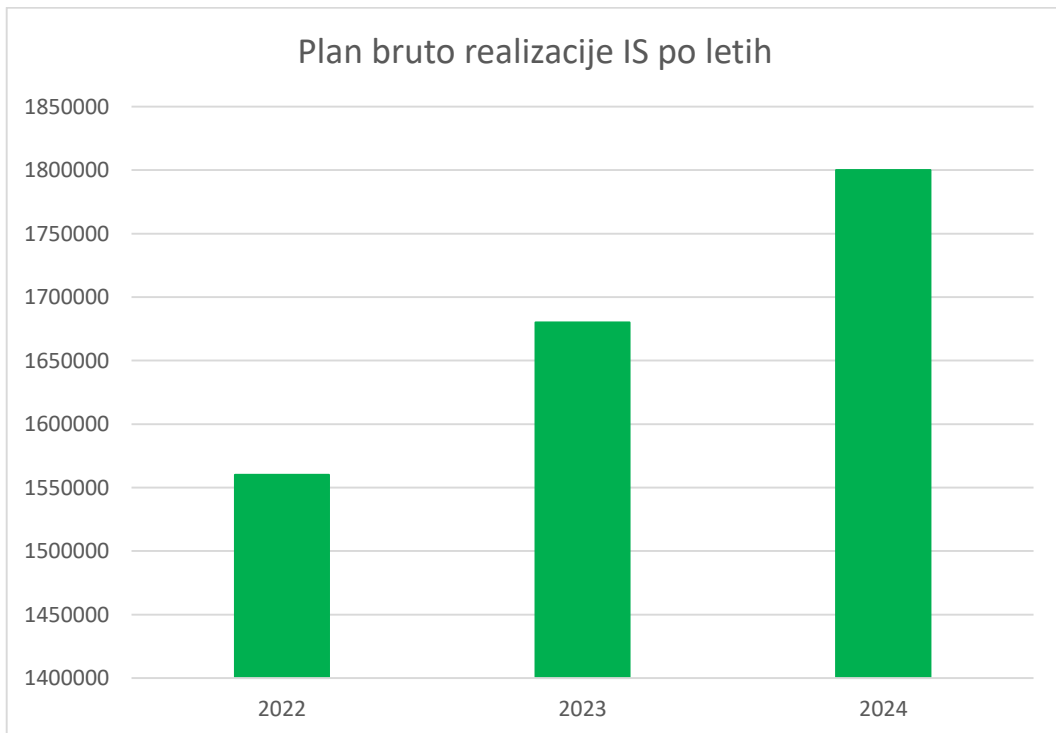


PLAN BRUTO REALIZACIJE PO LETIH

2022: 1.560.000 eur

2023: 1.680.000 eur

2024: 1.800.000 eur



PLAN ZAPOSLOVANJA

Zap. št.	Naziv delovnega mesta	Zaposleni
		Predv. št.
1	Direktor družbe	1
2	Vodja igralnega salona – koordinator NIS in AVS	1
3	Interni nadzornik	3
4	Interni nadzornik - gostitelj	1
5	Interni nadzornik - vzdrževalec	1
6	Blagajnik / Receptor	8
	SKUPAJ	15

Po pridobitvi igralniške koncesije se bo v najkrajšem možnem času odprl igralni salon. Približno število sodelavcev potrebnih za zagon igralnega salona je 15.

Hkrati se bodo začela obnovitvena dela na objektu. Potrebno je osvežiti hotelske sobe in kuhinjo.

V drugi fazi bomo zaposlili kuharje, natakarje in sobarice ter dodatne sodelavce v igralnem salonu. Skupno število zaposlenih v hotelu in igralnem salonu bo približno 30.

VPLIV NA LOKALNO OKOLJE

Velik del turistične ponudbe občine Renče – Vogrsko je temeljil na ponudbi igralnega salona, restavracije in hotela Paquito. Na podlagi koncesijskih dajatev, turistične takse in nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, je bilo podjetje velik vplačnik sredstev v občinski proračun v zasebnem sektorju. Socialnemu okolju je bilo podjetje dober partner, saj je sponzorsko podpiralo dogodke, prireditve in oživljanje domačih običajev v občini in dobrodelno delovalo na lokalni ravni. Zapoleni so bili v veliki večini občani Občine Renče Vogrsko.

Vse to želimo nadaljevati, dopolniti, posodobiti in nadgraditi! Kot proaktiven igralničar, s tridesetletnimi izkušnjami v branži, vidim izjemno priložnost v ponovnem zagonu igralnega salona Paquito v Volčji Dragi!

Ponovno odprtje že od marca 2020 zaprtega igralnega salona in hotela, je dolgoročna poslovna priložnost tudi za ostale ponudnike hrane in nastanitev. Ob večjih dogodkih in praznikih lastne kapacitete zagotovo ne bodo zadostovale. Goste bomo v takih primerih preusmerili k okoliškim ponudnikom storitev.

Podjetje bo zagovornik in promotor načela dobave »0 kilometrov«, torej vse kar je možno, naj bo lokalno. To načelo je ključno za ustvarjanje pozitivnih učinkov poslovanja nekega podjetja na lokalno okolje, saj na tak način podpira obstanek in razvoj malega gospodarstva in lokalnega kmetijstva. Iz prakse izhaja, da imajo tuji gostje izjemno radi ponudbo »0 kilometrov«, saj prihajajo iz okolij, kjer je »domače« pozabljeno in prav zato toliko bolj zaželeno! Občina Renče Vogrsko bi bila brez igralnega salona in restavracije Paquito osiromašena za ključnega igralca v turistični ponudbi in bistven del prihodka v občinskem proračunu.

Neposredni pozitivni učinki poslovnih rezultatov:

- vplačila koncesijske dajatve in s tem več denarja za lokalne projekte;
- povečanje kvalitativnih zaposlitev za lokalno prebivalstvo
- povečanje prodaje blaga in storitev za lokalno gospodarstvo (nabava surovin in materiala, vzdrževanje objekta, druge storitve za nemoteno delovanje kompleksa);
- povečanje povpraševanja po lokalnih proizvodih in storitvah, ki ga bodo generirali novi gostje;
- več gostov bo izboljšalo ekonomijo obsega in s tem pospešilo razvoj novih turističnih produktov v okolici objekta;
- urejeno in kvalitetno pozicionirano igralništvo bo pozitivno vplivalo na ugled te dejavnosti.

PREDSTAVITEV LASTNIKA

Sem Matej Brezigar, doma iz Nove Gorice, s tridesetletnimi igralniškimi (operativnimi in vodstvenimi) izkušnjami.

Rodil sem se 1. junija 1969 v Ljubljani. Po poklicu sem elektrotehnik. Osnovno šolo sem obiskoval v Šempetru pri Gorici, šolanje pa nadaljeval na Tehniškem šolskem centru v Novi Gorici. Ob delu sem študiral na Visoki šoli za organizacijo in management.

Šolanju in študiju v dveh različnih smereh navkljub, je moje profesionalno življenje v celoti zapisano IGRALNIŠTVU.

Leta 1991 se zaposlim v družbi Hit d.d. kot krupje in uspešno opravi tečaje za vse igre, ki jih tedaj igralnica ponuja svojim gostom.

Leta 1993, kot najmlajši po letih in kot zaposleni z najkrajšim delovnim stažem uspešno opravi tečaj za najprestižnejšo in najtežjo igro »Chemin de Fer«, ki odpre vrata moji uspešni nadaljnji poti v družbi Hit d.d. Postanem vodja mize, kasneje inšpektor iger na igralnih mizah.

V času mojega dolgoletnega dela v družbi Hit d.d. sem bil izvoljen v Svet delavcev družbe. V letih 2004 – 2006 sem bil tudi njegov predsednik in član nadzornega sveta družbe.

Zaradi uspešnega dela, dodatno pridobljenih znanj preko internih in zunanjih izobraževanj, mi takratna uprava družbe Hit ponudi mesto direktorja igralnice Hit Montenegro d.o.o. V igralnici je zaposlenih približno 90 ljudi. Vodenje velikih skupin zaposlenih postane in ostane moj profesionalni izziv v igralništvu vse do danes.

Izvrstni rezultati poslovanja igralnice v Črni Gori, odlično vodenje in delovanje ekipe zaposlenih narekuje kmalu širjenje igralnice, saj postane pretesna za vse goste, ki jo želijo obiskati.

Po uspešni prenovi igralnice le-ta šteje 18 igralnih miz, 3 elektronske rulete in 120 igralnih avtomatov. Bruto realizacija igralnice je bila cca 12 milijonov na leto.

Konec leta 2007 družba Hit d.d. dokapitalizira Casino Ljubljana in sestavi ekipo izkušenih igralničarjev, za ponovni zagon igralnice v Ljubljani. Ponudijo mi mesto direktorja igralništva. Izziv z veseljem sprejemem, saj se jih v življenju ne bojim Nasprotno!

Vodim igralnico v Hotelu Austria trend in igralni salon na Miklošičevi, ki ga skupaj z ekipo v celoti prenovimo in preimenujemo v Casino central, igralni salon. Skupna bruto realizacija je bila cca 9,5 milijonov na leto. V igralnici in igralnem salonu je bilo zaposlenih skoraj 80 sodelavcev.

Leta 2010 dobim ponudbo podjetja Gold Club iz Sežane, kjer postanem direktor igralništva. Delo je polno izzivov, z veliko operative in prakse. Prevzamem vodenje igralnice na Bledu z 54 zaposlenimi in sem njen prokurist, vodim projekt izgradnje in odprtje igralnice Casino Opera na Češkem, kasneje prevzamem še vodenje igralnega salona in hotela Castra v Ajdovščini.

Od leta 2018 sem zaposlen v družinskem podjetju LC Gaming Treviso s.r.l. V Trevisu vodim najboljši igralni salon v deželi Veneto. Sočasno sem predstavnik podjetja Savini gaming s.r.l. za deželi Veneto in Furlanija Julijska krajina, ki imata skupaj preko 6 milijonov prebivalcev. Moje naloge so iskanje novih lokacij, vodenje projektov za odpiranje novih igralnih salonov in nadzor poslovanja le-teh.

Vsa leta svojega igralniškega dela se dodatno izobražujem s službenimi obiski svetovnih destinacij igralniške operative in poslovanja, pa tudi z vsemi področji, ki so tesno povezana z igralništvom.

V desetletjih igralniškega dela sem svoje znanje dopolnjeval z usposabljanji s področja odnosov do gosta, igralniškim marketingom, osnovami učinkovite komunikacije v igralništvu, osnovami etničnih in kulturnih razlik med tipologijami gostov, metod in tehnik pogajanj, šoli vodenja, poslanstva, organizacije in lika vodje, projektnega vodenja, systemskega inženiringa, vodenja in voditeljstva ter branja poslovnih izkazov.

MATEJ BREZIGAR – POVZETEK 30-letnih IGRALNIŠKIH IZKUŠENJ

1991 - 2006 Hit d.d. Nova Gorica

2006 – 2008 HIT Montenegro d.o.o.

2008 – 2010 Casino Ljubljana d.d.

2010 – 2018 Gold club d.o.o. Sežana

2018 – LC Gaming Treviso s.r.l.