**OBČINA RENČE-VOGRSKO PREDLOG OBČINSKI SVET**

*NASLOV:*

**NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2017 – 1. DOPOLNITEV**

*PRAVNA PODLAGA:*

* četrti odstavek 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14, 90/14 - ZDU-1, 14/15 – ZUUJFO in 76/2015)
* 18. člen Statuta Občine Renče-Vogrsko (Uradni list RS, št. 22/12 – uradno prečiščeno besedilo in št. 88/2015)

*PREDLAGATELJ:*

Aleš Bucik, Župan

*PRIPRAVLJALEC:*

Župan, občinska uprava

*OBRAZLOŽITEV:*

Občina Renče-Vogrsko je lastnica stavbnega zemljišča ob jezeru na Volčji Dragi, samo jezero pa je v lasti družbe Martex d.o.o. Na oglasni deski Okrajnega sodišča v Novi Gorici je objavljena javna dražba v izvršilnem postopku za prodajo jezera in zemljišča tik ob jezeru s parc. št. 459/1 k.o. 2319-Bukovica z izklicno ceno 37.146,20 €. Ker gre za območje centralnih dejavnosti, ki je za občino še posebej pomembno, se predlaga nakup le-tega. Hkrati bi nakup tega zemljišča pomenil smiselno zaokrožitev področja ter bi omogočil vzpostavitev ustrezne infrastrukture.



Lastnica zemljišč s parc. št. 766/1, 766/2 in 772 vse k.o. 2319-Bukovica je na oglasni deski Upravne enota Nova Gorica objavila ponudbo za prodajo kmetijskih zemljišč, in sicer po ceni 8.300 € za vse tri parcele skupaj. Na parc. št. 766/2 je predvidena izgradnja obvoznice Renče zato se predlaga odkup zemljišč.



*RAZLOGI ZA SPREJETJE SKLEPA:*

Občina Renče-Vogrsko lahko odkupi zemljišča navedena v sklepu samo, če so nepremičnine vključene v Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Renče-Vogrsko za leto 2017.

*OCENA STANJA:*

/

*CILJI IN NAČELA:*

/

*FINANČNE IN DRUGE POSLEDICE:*

Izklicna cena za prodajo nepremičnine s parc. št. 459/1 k.o. 2319-Bukovica je 37.146,20 €, cena nepremičnin s parc. št. 766/1, 766/2 in 772 vse k.o. 2319-Bukovica pa 8.300,00 €, kar skupaj znaša najmanj 45.446,20 €

Pripravila:

Nataša Gorkič Barle, Višja svetovalka II

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Predlog besedila:*

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14, 90/14 - ZDU-1, 14/15 – ZUUJFO in 76/2015) in 18. člena Statuta Občine Renče-Vogrsko (Uradni list RS, št. 22/12 – uradno prečiščeno besedilo in št. 88/2015) je občinski svet Občine Renče-Vogrsko na \_\_\_. dopisni seji dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ sprejel

**NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM**

**ZA LETO 2017 – 1. DOPOLNITEV**

1. člen

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017 se dopolni tako, da se 1. člen - tabela - dopolni tako, da se dodajo:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ZAP.  ŠT. | VRSTA NEPREMIČNINE | SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST | OKVIRNA VELIKOST  (V m2) | PREDVIDENA SREDSTVA  (V 1.000,00 €) | PARCELNA ŠT. |
| 21.a | zemljišče | Renče-Vogrsko | 14.911 | 37,146 | 459/1 |
| 48.a | zemljišče | Renče-Vogrsko | 1.453 | 4,700 | 766/1 |
| 48.b | zemljišče | Renče-Vogrsko | 496 | 1,800 | 766/2 |
| 48.c | zemljišče | Renče-Vogrsko | 1173 | 1,800 | 772 |

Zadnja vrstica tabele se spremeni tako, da se glasi:

|  |  |
| --- | --- |
|  | SKUPAJ: 250,118 |

1. člen

Ta sklep velja takoj.

Številka:

Bukovica, Aleš Bucik

Župan